

61.1 | KITA-DESS

Erweiterung einer Kindertagesstätte Berlin-Lankwitz

Planung und Bauleitung für den Erweiterungsbaus der Kindertagesstätte der Dietrich Bonhoeffer Gemeinde.

Bauherr/
Auftraggeber Evangelische Kirchengemeinde
Dietrich Bonhoeffer
Sondershauser Straße 50, 12249 Berlin

Ansprechpartner Frau Manterfeld-Wormit, Pfarrerin
Tel. 030-711 50 27

Leistung LPH 1 bis 9 nach HOAI
Bearbeitung Jan 2008 bis Okt 2010
Umfang 51 qm BGF
220 cbm BRI

Baukosten
KG 300-600 119.000 € brutto
gesamt 133.000 € brutto



Entwurf

Die Ausbaumaßnahme der Kindertagesstätte der Dietrich Bonhoeffer Gemeinde diente zur Schaffung neuer Räumlichkeiten bzw. als bauliche Erweiterung der bestehenden Räume für 12 neue Kita-Plätzen zur Betreuung von Krippenkindern.

Die Kita befindet sich im Erdgeschoss des östlichen Teils des Gemeindezentrums der Dietrich Bonhoeffer Gemeinde und verfügt über einen separaten Eingang. Der Garten im rückwärtigen Grundstücksbereich wird von der Kita als Spielgarten genutzt.

In Verlängerung des straßenseitigen Eingangsbereiches wurde auf der süd-östlichen Seite des bestehenden Gebäudes ein eingeschossiger Erweiterungsbau errichtet. Dieser wird über den bereits vorhandenen Windfang erschlossen und erhielt über eine Rampe Zugang in den rückwärtigen Gartenbereich.

Konstruktion

Die Hauptkonstruktion des Anbaus wurde in Holzständerbauweise auf einer Stahlbetonsohle errichtet. Die Gründung erfolgte über Streifenfundamente. Die Fassaden wurden als holzbeleidete und hinterlüftete Konstruktion hergestellt und erhielten zum Gartenbereich großzügige Fensterelemente. Das Dach wurde als bekiesetes Flachdach ausgeführt.



November 2012